

**MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT
NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

NAZWA	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU TECHNICZNEGO STACJI UJĘCIA WODY ORAZ REMONT UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO URZĄDZEŃ I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WEWNĄTRZ BUDYNKU
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXX STACJE UZDATNIANIA WODY
BRANŻA	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR	GMINA MEŁGIEW UL. PARTYZANCKA 2, 21-007 MEŁGIEW
IDENTYFIKATOR DZ. NR DZIAŁKI OBRĘB GMINA POWIAT WOJEWÓDZTWO	061702_2.0011.661/2 661/2 MEŁGIEW I MEŁGIEW ŚWIDNICKI LUBELSKIE
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	K&S KONSTRUKCJE GRZEGORZ KOCOT DOMINÓW UL. RYNEK 6/21, 20-388 LUBLIN NIP: 5632317248, EMAIL: KSKONSTRUKCJE@O2.PL

Architektura:	mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. arch. 1448/Lb/91	
Architektura asystent:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	
Inst. sanitarne:	mgr inż. Łukasz Kurzydłowski upr. bud. LUB/0260/POOS/13	
Inst. elektryczne:	mgr inż. Łukasz Boczkowski upr. bud LUB/0045/PWOE/13	

Lublin, 12 grudnia 2024 r.

SPIS TREŚCI

1 PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
1.1 PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA.....	2
1.2 UWAGI WSTĘPNE.....	2
1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
1.3.1 MATERIAŁY PODSTAWOWE.....	2
1.3.2 AKTY PRAWNE	2
2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	3
2.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	3
2.2 PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE.....	5
2.3 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
3 OPIS STANU PROJEKTOWANEGO	5
3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRACE DEMONTAŻOWE.....	5
3.2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	6
3.2.1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM:	6
3.3 OPASKA ODWADNIAJĄCA, UTWARDZENIA.....	6
3.4 PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE.....	6
3.5 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	7
3.5.1 STROPODACH D-1.....	7
3.5.2 POSADZKA NA GRUNCIE PD 1:	7
3.5.3 ŚCIANA FUNDAMENTOWA SF-1	7
3.6 ŚCIANA FUNDAMENTOWA SF-2.....	8
3.6.1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SZ-1.....	8
3.6.2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ATTYKA SZ-2	8
3.6.3 ORYNNOWANIE.....	9
3.6.4 OBRÓBKI BLACHARSKIE, PARAPETY.....	9
3.6.5 POZOSTAŁE ELEMENTY ELEWACJI	9
3.6.6 WYKOŃCZENIE ŚCIAN.....	9
3.6.7 STOLARKA OKIENNA O1.....	9
3.6.8 STOLARKA DRZWIOWA D1	9
4 TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT	10
4.1 SPRAWDZENIE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA.....	10
4.2 WYMAGANIA TECHNICZNE WYKONANIA IZOLACJI CIEPLNEJ.....	10
4.3 RUSZTOWANIA.....	10
5 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW Z ROZBIÓREK.....	11
6 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	11
6.1 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE POWODOWAĆ ZAGROŻENIE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT.....	11
6.2 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDZIANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.....	11
6.3 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU	12
6.4 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZP. WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	12
7 UWAGI KOŃCOWE	12
8 CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14

1 PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU TECHNICZNEGO STACJI UJĘCIA WODY ORAZ REMONT UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO URZĄDZEŃ I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WEWNĄTRZ BUDYNKU

ADRES: MEŁGIEW I, DZ. 661/2
21-007 MEŁGIEW

INWESTOR: GMINA MEŁGIEW
UL. PARTYZANCKA 2, 21-007 MEŁGIEW

KAT. OBIEKTU: XXX

RODZAJ OBIEKTU : STACJE UZDATNIANIA WODY

1.1 PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie termomodernizacji i remontu budynku za stacji ujęcia wody w Mełgwi. Zakres obejmuje wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej, termoizolację ścian zewnętrznych, termoizolację stropu, wymianę pokrycia dachowego, wymianę obróbek blacharskich, montaż orynnowania, roboty remontowe wewnętrzne.

1.2 UWAGI WSTĘPNE

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wyjątki od powyższej zasady stanowią art. 29-31 ustawy. Przepisy te zawierają konkretny zamknięty katalog budów i robót budowlanych, których wykonanie nie musi być poprzedzane uzyskaniem pozwolenia na budowę. Część z nich wymaga zgłoszenia właściwemu organowi, pozostałe zwolnione są z obu tych obowiązków.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

1.3.1 MATERIAŁY PODSTAWOWE

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja
- Ustalenia i konsultacje z Inwestorem i Użytkownikami
- Wizja lokalna

1.3.2 AKTY PRAWNE

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 r. poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)

2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt został wzniesiony na planie prostokąta, pełniący obecnie funkcje stacji uzdatniania wody. Wejścia do budynku zlokalizowane są od strony południowej. Dach płaski jednospadowy z pokryciem z papy termozgrzewalnej. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Ściany zewnętrzne wykonane są z bloczków gazobetonowych. Strop płytowy monolityczny.

Pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej w stanie technicznym złym – licznie nieszczelności, znaczna korozja biologiczna, na dachu występują samosiewy zakrzaczeń, nieszczelności widoczne przeciekaniem dachu – do wymiany

Obróbki blacharskie – całkowicie uszkodzone, widoczna zaawansowana korozja, nie spełniają swej funkcji – do wymiany.

Ściany zewnętrzne - w stanie technicznym złym – liczne zwilgocenia i przecieki, izolacja z supremy pokryta tynkiem cementowym z licznymi ubytkami i spękaniem, tynki wewnętrzne zawilgocone – okładziny do skucia

Instalacja odgromowa – w stanie technicznym złym – do wymiany

Stolarka okienna drewniana - nie spełniające wymagań izolacyjnych – do wymiany.

Stolarka drzwiowa – drzwi stalowe nie spełniające wymagań izolacyjnych – do wymiany



Elewacja południowa



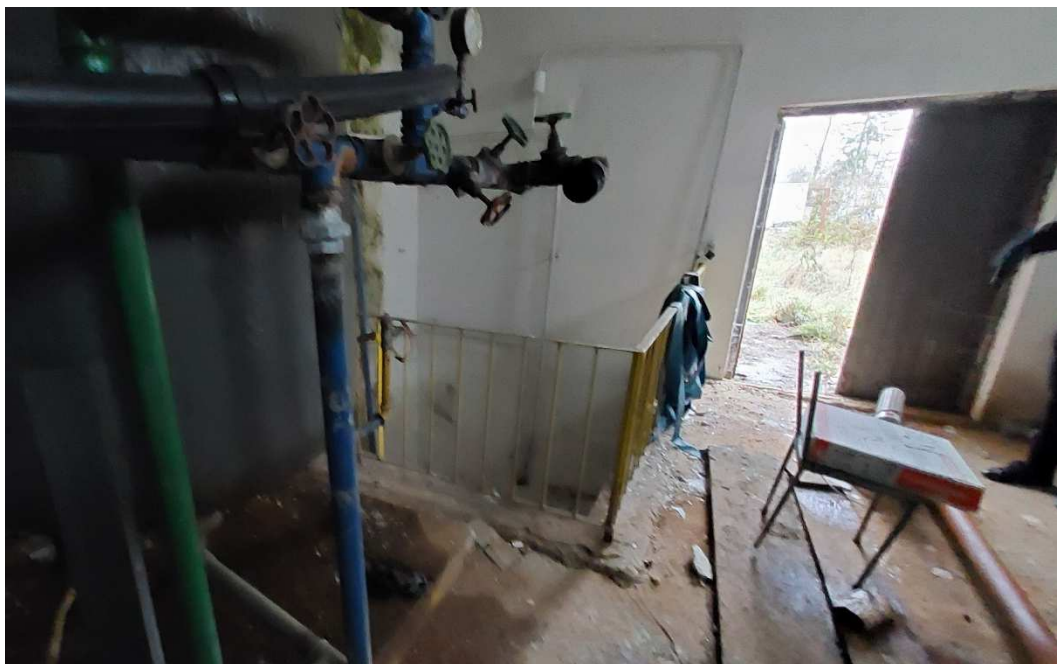
Elewacja północna



Elewacja zachodnia



Wnętrze budynku



Wnętrze budynku

2.2 PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE

– powierzchnia zabudowy:	51,50 m²
– wysokość budynku w kalenicy:	4,40 m
– długość budynku:	7,96 m
– szerokość budynku:	6,47 m

2.3 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren będący przedmiotem opracowania stanowi działka o numerze ewid. 661/2 zlokalizowana w m. Mełgiew. Na działce w centralnej części usytuowany jest przedmiotowy budynek ujęcia wody, teren jest nieutwardzony.

Istniejąca infrastruktura techniczna na działce: elektroenergetyczna linia niskiego napięcia, przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, przyłącze telekomunikacyjne.

3 OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRACE DEMONTAŻOWE

W ramach realizacji projektu przewiduje się roboty rozbiórkowe oraz prace demontażowe takie jak:

- rozebranie i utylizacja pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej
- demontaż obróbek blacharskich
- demontaż izolacji z supremy wykończonej tynkiem cementowym
- skucie tynków wewnętrznych
- skucie podestów betonowych
- demontaż balustrady stalowej

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- demontaż rynien i rur spustowych
- demontaż elementów wyposażenia technicznego zlokalizowanych na elewacji budynku
- demontaż urządzeń technicznych stacji ujęcia wody wg. projektu technicznego instalacji sanitarnych
- demontaż instalacji elektrycznych i instalacji odgromowej stacji ujęcia wody wg. projektu technicznego instalacji elektrycznych

3.2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przedmiotowe zagospodarowanie działki swoim zakresem obejmuje:

- wykonanie opaski odwadniającej oraz dojścia od strony południowej

3.2.1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| – powierzchnia działki: | 1481,00 m ² |
| – pow. istniejącej zabudowy: | 51,50 m ² |
| – powierzchnia projektowanej opaski: | 147,34 m ² |
| – powierzchnia biologicznie czynna: | 1 282,16 m ² |

3.3 OPASKA ODWADNIAJĄCA, UTWARDZENIA

- kostka brukowa gr. 6 cm
- podsypka piaskowo-cementowa – gr. 3 cm
- podbudowa betonowa 5 MPa – 15 cm
- warstwa odsączająca piasek średni gr. 20 cm
- obrzeża betonowe 6x30 cm

3.4 PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE

Projektowane roboty budowlane swoim zakresem obejmują:

- termomodernizację budynku: ocieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropu wełną mineralną z pokryciem z papy termozgrzewalnej - projektowane roboty remontowe, nie powodują zmian w konstrukcji obiektu, oraz nie zmieniają jego kubatury
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej – okna i drzwi o tych samych wymiarach
- montaż obróbek blacharskich
- montaż orynnowania
- remont pomieszczeń – skucie tynków, osuszenie i odgrzybianie konstrukcji ścian i stropów, wykonanie posadzek, tynkowanie wraz wykończeniem ścian i sufitu
- montaż balustrad i drabiny stalowej
- modernizacja układu technologicznego ujęcia wody wg. projektu technicznego instalacji sanitarnych
- instalacje elektryczne wewnętrzne oraz odtworzenie instalacji odgromowej wg. projektu technicznego instalacji elektrycznych

3.5 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

3.5.1 STROPODACH D-1

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- papa wierzchniego krycia modyfikowana SBS 5,2 mm
- papa podkładowa modyfikowana SBS 4 mm
- płyty ze skalnej wełny $\lambda = 0,040$ W/mK, gr. 5 cm
- płyty ze skalnej wełny $\lambda = 0,040$ W/mK, gr. 20 cm
- paroizolacja samoprzylepna membrana bit. gr. 1,5 mm
- warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa gr. 5 mm

WARSTWY ISTNIEJĄCE:

- pokrycie dachu: papa termozgrzewalna x 2 - do demontażu
- płyty stropowe - uzupełnienie ubytków zaprawa naprawczą do betonu, osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
- tynk cementowo-wapienny - do skucia

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm

3.5.2 POSADZKA NA GRUNCIE PD 1:

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- płytki gresowe, R11, cokół o wys. 15 cm
- hydroizolacja folia w płynie z wyw. na ściany 15 cm
- posadzka betonowa gr. 7 cm, dylatacja obwodowa zbrojona włóknem polipropylenowym rozproszonym oraz siatką stalową
- folia izolacyjna PE gr. 0,2 mm łączona na zakład z wywinięciem na ściany

WARSTWY ISTNIEJĄCE:

- jastrych cementowy gr. 10 cm

3.5.3 ŚCIANA FUNDAMENTOWA SF-1

PROJEKTOWANE WARSTWY:

- tynk mozaikowy silikonowo-żywiczny kolor antracyt
- izolacja termiczna płyty styropianowe AQUA gr. 12,0 cm, λ min. 0,032 W/mK
- izolacja przeciwwilgociowa z wysokoelastycznej masy bitumicznej gr. 3 mm
- obrzutka renowacyjna, reprofilacja spoin, wyrównanie powierzchni pod izolację przeciwwilgociową tynkiem jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm

ISTNIEJĄCE WARSTWY:

- tynk cementowy gr. 2 cm
- cegła ceramiczna gr. 24 cm

3.6 ŚCIANA FUNDAMENTOWA SF-2

PROJEKTOWANE WARSTWY:

- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm
- dwuskładnikowa wzmocnioną włóknami zaprawa cementowa do powłokowego uszczelniania budowli gr. 5 mm

ISTNIEJĄCE WARSTWY:

- tynk cementowy gr. 2 cm - do skucia
- cegła ceramiczna gr. 24 cm - osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
- grunt

3.6.1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SZ-1

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikatowo-silikonowy na siatce kolor biały
- płyty styropianowe gr. 16 cm λ min. 0,032 W/mK
- obrzutka renowacyjna, reprofilacja spoin, wyrównanie powierzchni jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm

WARSTWY ISTNIEJĄCE:

- izolacja z supremy otynkowana gr. 12,5 cm - do rozbiórki
- gazobeton gr. 24,0 cm - osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
- tynk cem-wap gr. 2,0 cm - do skucia

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm

3.6.2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ATTYKA SZ-2

WARSTWY PROJEKTOWANE:

- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikatowo-silikonowy na siatce kolor biały
- płyty styropianowe gr. 16 cm λ min. 0,032 W/mK
- obrzutka renowacyjna, reprofilacja spoin, wyrównanie powierzchni jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm

WARSTWY ISTNIEJĄCE:

- izolacja z supremy otynkowana gr. 10 cm - do rozbiórki
- bloczek silikatowy gr. 12 cm
- tynk cem-wap gr. 2,0 cm - do skucia

WARSTWY ISTNIEJĄCE:

- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikatowo-silikonowy na siatce kolor biały
- płyty styropianowe gr. 5 cm

3.6.3 ORYNNOWANIE

- stalowe, powlekane kolor grafitowy
- rynny 125 mm
- rury spustowe 100 mm
- stosować akcesoria systemowe

3.6.4 OBRÓBKİ BLACHARSKIE, PARAPETY

- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr. 0,60 mm, kolor grafitowy obróbki
- parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, powlekanej 0,6mm kolor grafitowy, zakończenie parapetów zaślepkami aluminiowymi w kolorze grafitowym, parapety należy wystawić za lico elewacji na odległość min. 4 cm

3.6.5 POZOSTAŁE ELEMENTY ELEWACJI

- wszystkie kable/elementy wiszące na elewacjach budynku należy schować pod warstwą wyprawy tynkarskiej w rurach osłonowych.
- urządzenia zlokalizowane na ścianach budynku należy zdemontować oraz powtórnie zamontować na elewacji po wykonaniu prac remontowych budynku

3.6.6 WYKOŃCZENIE ŚCIAN

- naprawa istniejących tynków, poprzez odkucia uszkodzonych powierzchni, uzupełnienie ubytków
- wykonanie gładzi gipsowej min. 3 mm,
- malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi kolorystyka wg. wytycznych Zamawiającego, wszystkie krawędzie narażone na uszkodzenia należy zabezpieczyć kątownikami zabezpieczającymi

3.6.7 STOLARKA OKIENNA O1

- profile PCV z szybami zespolonymi dwukomorowymi (klasyfikacja i wymagania dla szyb ochronnych wg PN-EN 356:2000), szkło bezpieczne P2A
- kolorystyka: kolor biały
- okno wyposażone w nawiewniki higrosterowane dwustrumieniowy lokalizacja wg. opracowania branży sanitarnej
- współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} \leq 0,90$ [W/(m²K)]

3.6.8 STOLARKA DRZWIOWA D1

- skrzydło z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,75 mm, łączonej bez spawania, malowane proszkowo, kolor szary
- 2 zawiasy 3-częściowe w tym sprężynowy
- klamka antyzaczepowa z poliamidu ognioodpornego z rdzeniem stalowym w kolorze czarnym;
- wkładki z 3 kluczami;
- ościeżnica kątowna, wykonana ze stali 2 mm grubości
- współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} \leq 1,30$ [W/(m²K)]

4 TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

4.1 SPRAWDZENIE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Termomodernizacja ścian zewnętrznych została zaprojektowana w technologii bezspoinowego systemu dociepleń (BSO), przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy obowiązkowo sprawdzić powierzchnię ścian oraz dokonać ocenę stanu technicznego podłoża. Należy sprawdzić czy podłoże jest suche, nośne, równe oczyszczone z powłok oraz wolne od agresji chemicznej i biologicznej. Podłoże należy w całości spłukać, oraz usunąć odspojone powłoki malarskie oraz luźne cząstki muru. W przypadku wystąpienia podłoża nierównomiernie chłonnego i piaszczystego należy wykonać gruntowanie. W przypadku wystąpienia ubytków i nierówności od 5 do 15 mm, miejsca takie należy wyrównać zaprawą szpachlową i po związaniu zagruntować.

4.2 WYMAGANIA TECHNICZNE WYKONANIA IZOLACJI CIEPLNEJ

Przy wykonywaniu docieplenia konieczna jest znajomość i posługiwanie się przez wykonawców Instrukcją ITB nr 447/2009 „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków ETICS. Zasady projektowania i wykonywania”. Zgodnie z instrukcją kolejność wykonywanych robót jest następująca:

- prace przygotowawcze, obejmujące skompletowanie materiałów, sprzętów i urządzeń oraz zdjęcie opierzeń,
- sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ściany, zmycie elewacji,
- zagruntowanie preparatem gruntującym,
- mocowanie listwy cokołowej,
- przygotowanie masy klejącej
- przyklejenie płyt styropianowych/wełny mineralnej
- przymocowanie styropianu do podłoża łącznikami mechanicznymi zgodnie z technologią mocowania płyt styropianowych w budynkach niskich - 4 szt./m²
- nakładanie na styropian masy klejącej i zbrojenie jej tkaniną szklaną dwukrotnie
- wykonanie podokienników zewnętrznych i innych obróbek blacharskich,
- zabezpieczenie narożników ościeży drzwiowych i okiennych oraz innych krawędzi kątownikami 25x 25x 0,5 mm z perforowanej blachy aluminiowej z wtopioną siatką,
- wykonanie wyprawy tynkarskiej na warstwie masy podkładowej,
- uporządkowanie terenu wokół budynku.

4.3 RUSZTOWANIA

Do wykonania robót elewacyjnych należy zastosować rusztowania zewnętrzne rurowe zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Przed przystąpieniem do użytkowania rusztowań, należy konstrukcję uziemić do istniejącej instalacji odgromowej budynku, oraz wykonać protokół rozstawienia rusztowania przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

5 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW Z ROZBIÓREK

Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych, oprócz konstrukcji nadających się do ponownego wykorzystania, zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

17.01.01 – Gruz betonowy;

17.01.02 – Gruz ceglany;

17.01.03 – Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia;

17.02.01 – Drewno;

17.02.03 – Tworzywa sztuczne;

17.04.05 – Żelazo i stal;

17.09.04 – Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej

17 03 80 - Odpadowa papa, papa pozbawiona innych elementów pokrycia np desek

Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które mogą podlegać ponownemu wbudowaniu lub dalszej obróbce (tzw. odpady użytkowe). Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

6 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

6.1 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE POWODOWAĆ ZAGROŻENIE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT

Projektowane - nie zaprojektowano elementów zagospodarowania terenu, które mogłyby stanowić zagrożenie podczas prowadzenia robót.

6.2 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDZIANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- upadek z wysokości – możliwość wystąpienia w trakcie robót na wysokości i z rusztowania.
- mechaniczne uszkodzenia ciała – skala zagrożenia zależna od fachowości, doświadczenia i poziomu technicznego pracowników: stłuczenia, okaleczenia
- porażenie prądem – możliwość wystąpienia przy obsłudze sprzętu i urządzeń budowlanych.
- naświetlenie oczu – przy pracach spawalniczych
- uszkodzenia ciała spadającymi z wysokości przedmiotami
- zawalenie się rusztowań – możliwość wystąpienia zależna od poziomu fachowości pracowników.

6.3 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU

Brak robót niebezpiecznych. Wszystkie prace wymagają jedynie właściwej, podstawowej znajomości przepisów BHP i przeszkolenia określonego przepisami odrębnymi, dlatego należy precyzyjnie:

- opracować i uzgodnić technologię wszystkich istotnych robót
- określić wszystkie możliwe przyczyny i zakres zagrożenia

Każdy pracownik kierowany do robót szczególnie niebezpiecznych winien przejść, oprócz obowiązkowych szkoleń BHP, odpowiedni instruktaż poprzedzający przystąpienie do robót niebezpiecznych o danym profilu zagrożeń. Instruktaż związany z robotami szczególnie niebezpiecznymi powinien zapewnić wiadomości i praktyczne umiejętności z zakresu bezpiecznego wykonywania powierzonych prac.

6.4 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- stosować przepisy BHP dla budownictwa i poszczególnych rodzajów robót.
- wykonać bariery ochronne – wydzielenie strefy robót oraz wszystkich różnic poziomów powyżej 0,5m.
- wydzielić wszystkie stanowiska pracy sprzętu zmechanizowanego z zachowaniem odpowiedniej strefy bezpieczeństwa.
- bezwzględnie wydzielić stanowiska pracy sprzętu zmechanizowanego z zachowaniem odpowiedniej strefy bezpieczeństwa.
- bezwzględnie wydzielić teren robót w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych.
- stosować wyłącznie sprzęt sprawny i atestowany.
- opracować plan organizacji robót i placu budowy; dojazdy, składowiska bezwzględnie używać sprzęt ochronny, właściwy dla danego rodzaju prac.
- podczas prac zachować wymogi PPOŻ.

7 UWAGI KOŃCOWE

- w projekcie zastosowano wyłącznie materiały budowlane posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
- wszystkie materiały użyte do wykonania robót budowlanych, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
- zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.

- wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.

8 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.
Plan zagospodarowania działki	1:500	PZD01
Rzut parteru - inwentaryzacja	1:50	IN.01
Rzut dachu - inwentaryzacja	1:50	IN.02
Elewacje - inwentaryzacja	1:75	IN.03
Rzut parteru	1:50	A.01
Rzut dachu	1:50	A.02
Przekrój A-A	1:50	A.03
Elewacja północna i południowa	1:50	A.04
Elewacja wschodnia i zachodnia	1:50	A.05
Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	1:50	A.06

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		WG.6640.1414.2024
Miejscowość i nr działki		Melgiew I, dz. ew. 661/2
Jednostka ewidencyjna	identyfikator nazwa	061702_2 Melgiew
	identyfikator nazwa	061701_2.0011 Melgiew I
Obręb ewidencyjny		1:500
Skala mapy	prostokątnych płaskich	2000/8
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		Gruba przerywana linia
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		-----

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej, według stanu na dzień 19 września 2024 r.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

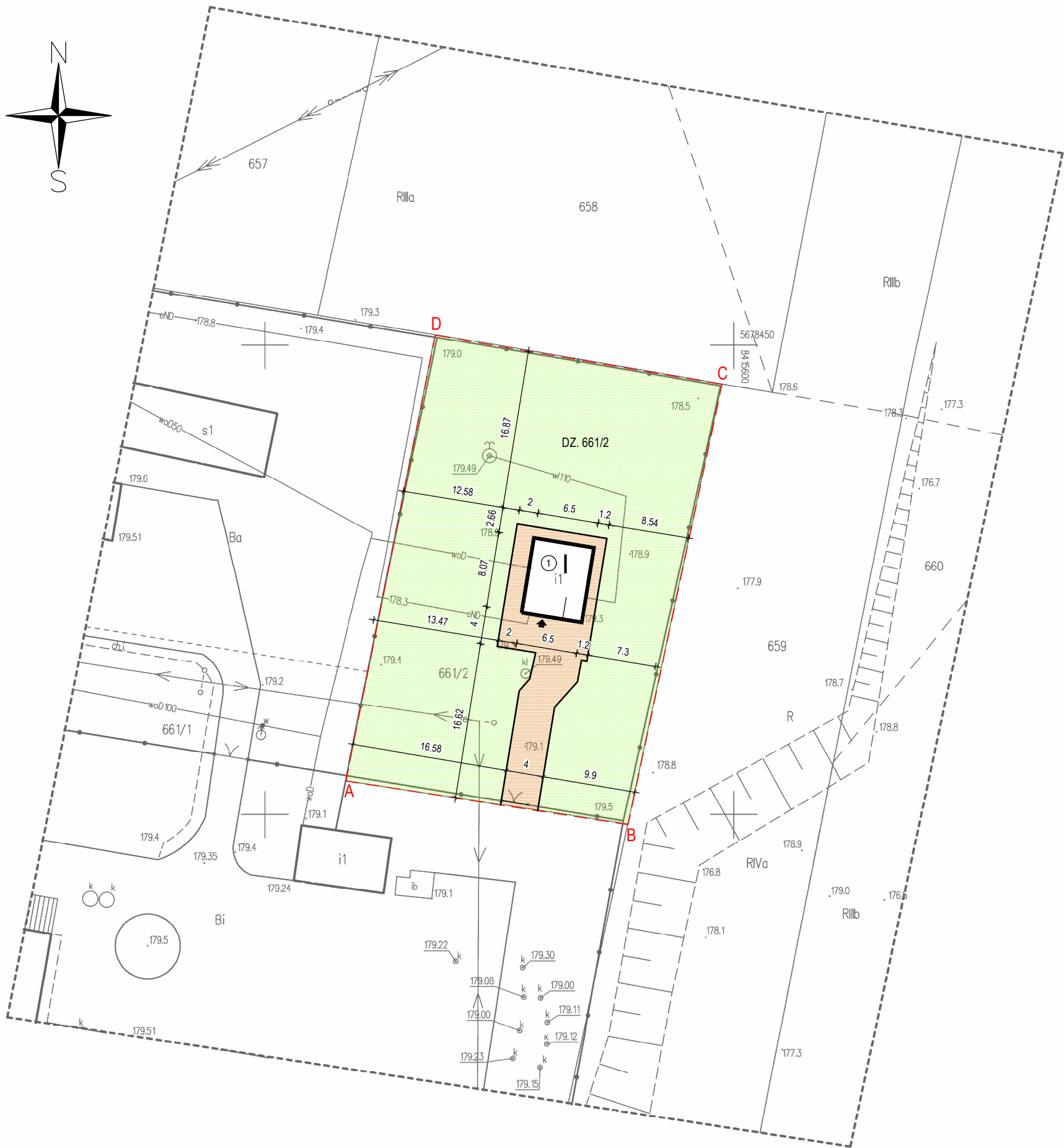
MIARTECH Sylwester Hunek
ul. św. Brata Alberta 9/35, 21-040 Świdnik
NIP: 712-302-03-63, REGON: 060515128
tel. 517-945-845, email: poczta@miartech.pl

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Przybyła
20-857 Lublin, ul. Harnasie 21/64
Uprawnienia Nr 10431 (1,2)

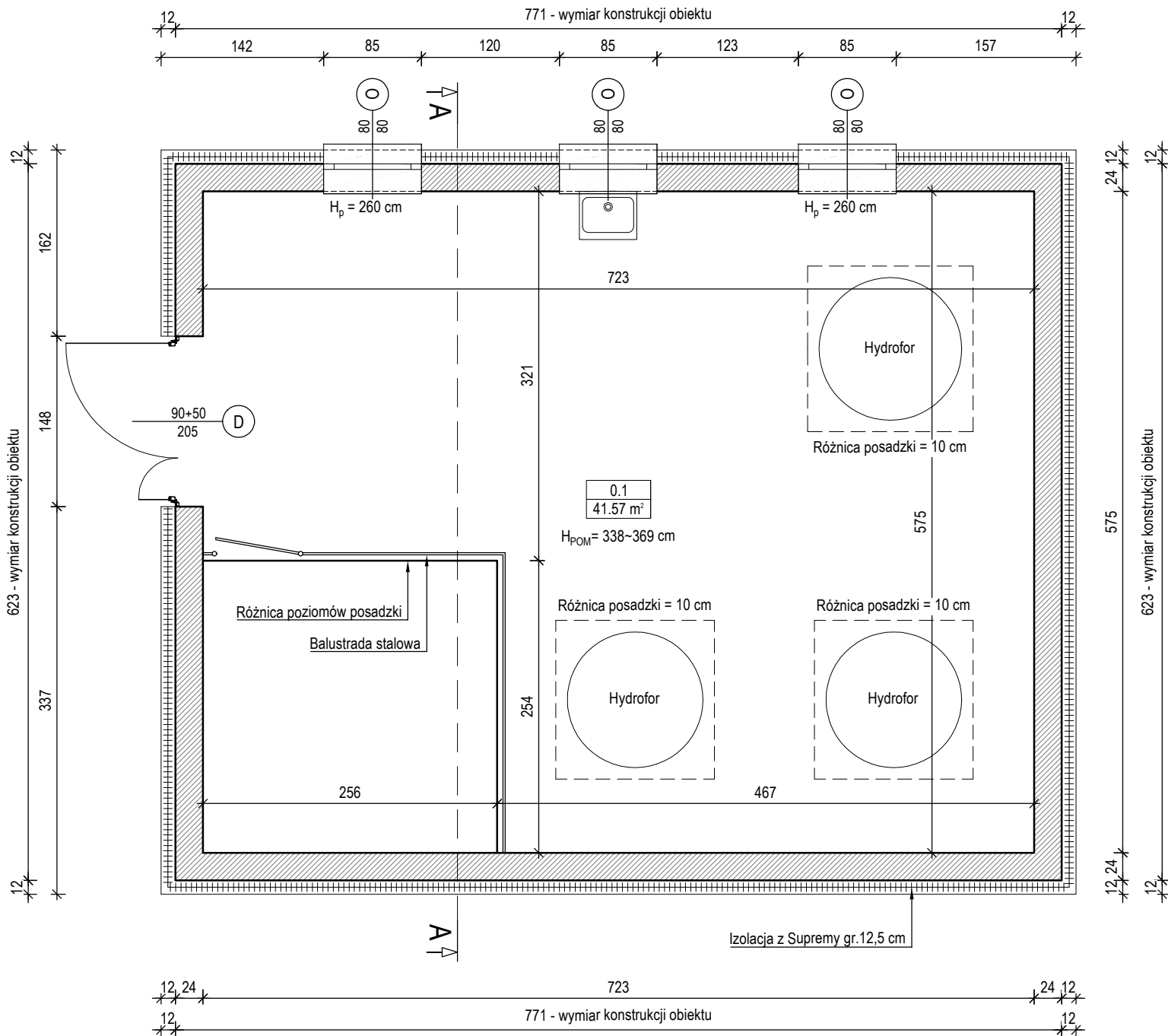
Nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz podpis geodety uprawnionego
----------------------------------	--

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.1414.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Świdnicki ul. Niepodległości 13 21-040 Świdnik
Wykonawca prac geodezyjnych	MIARTECH Sylwester Hunek ul. św. Brata Alberta 9/35, 21-040 Świdnik NIP: 712-302-03-63, REGON: 060515128
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia: 07.10.2024 Nr WG.6640.1414.2024_1 Operat nr P.0617.2024.1328
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Przybyła Nr uprawnień 10431 (1, 2)
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia 07.10.2024

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Przybyła
20-857 Lublin, ul. Harnasie 21/64
Uprawnienia Nr 10431 (1,2)



RZUT PARTERU
SKALA 1:50



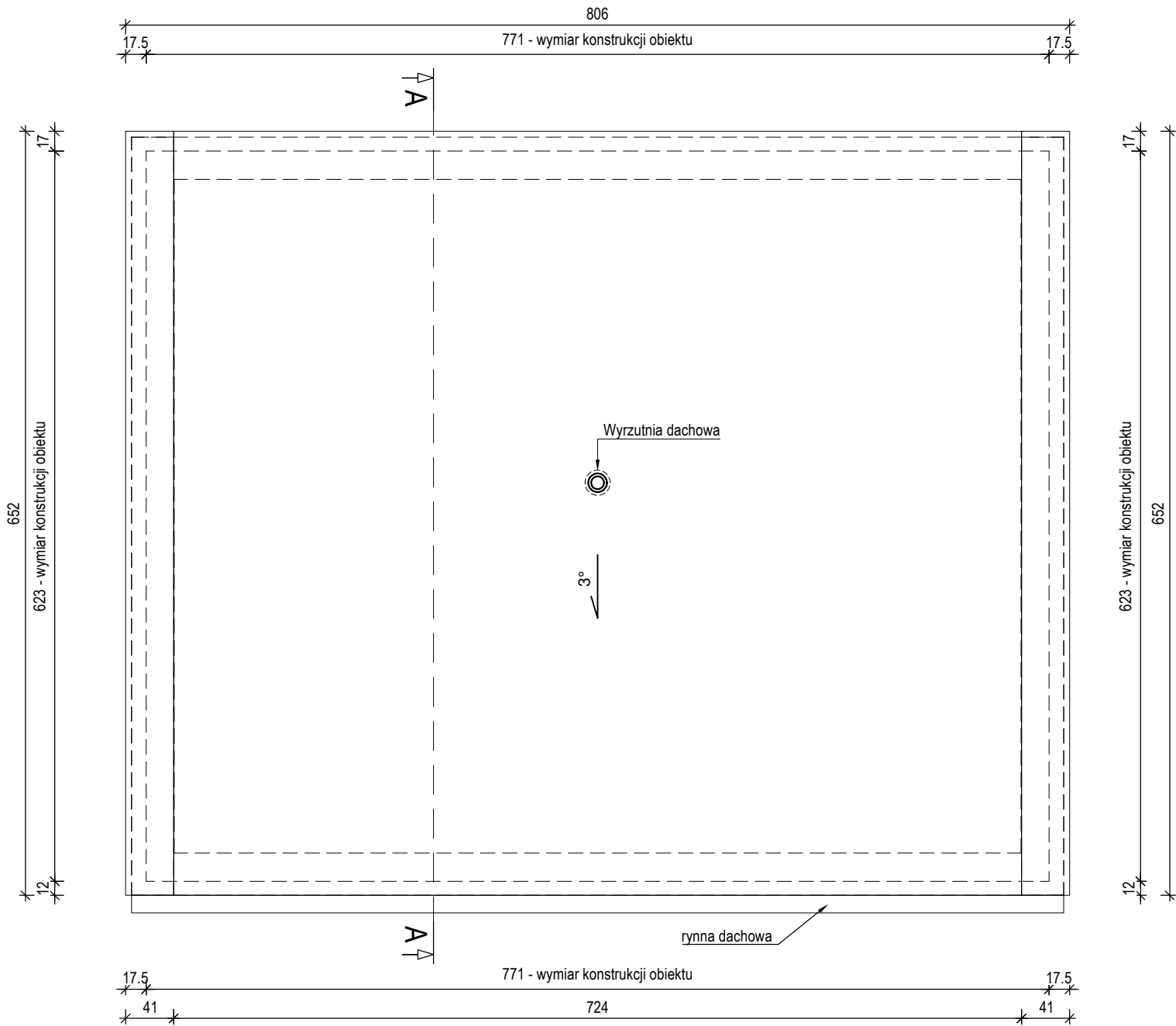
UWAGI:

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.
- W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
- Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
- Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
- Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
- Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
- Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów
- Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.
- Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:		
NR	NAZWA	POW.
0.1	Hydrofornia	41.57 m ²
RAZEM		41.57 m ²

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku		
Adres inwestycji	Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew		
Tytuł rysunku	Rzut parteru - inwentaryzacja		
Inwestor	Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew		
Sporządził:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Marcin Zieliński	Podpis	
Stadium	PB	Data 12.12.2024 r.	Skala 1:50
		Nr rysunku:	IN.01

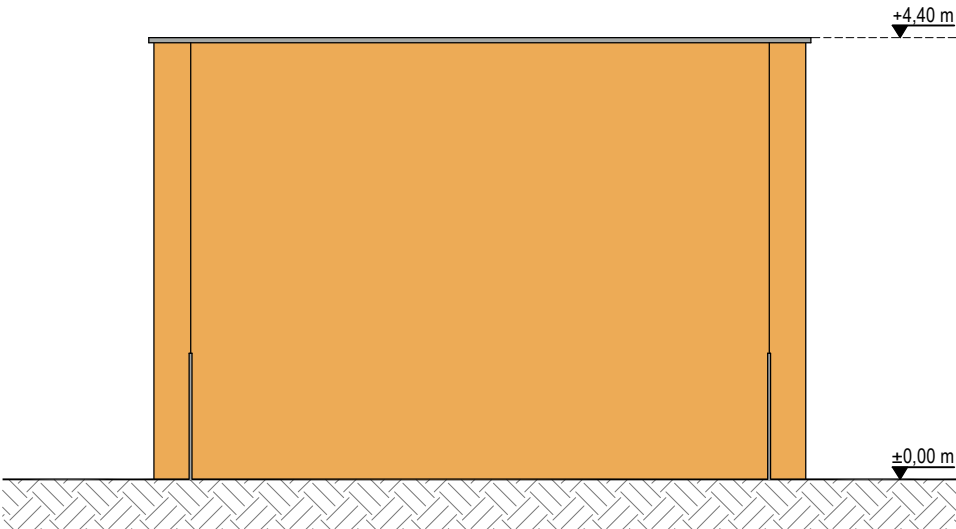
RZUT DACHU
SKALA 1:50



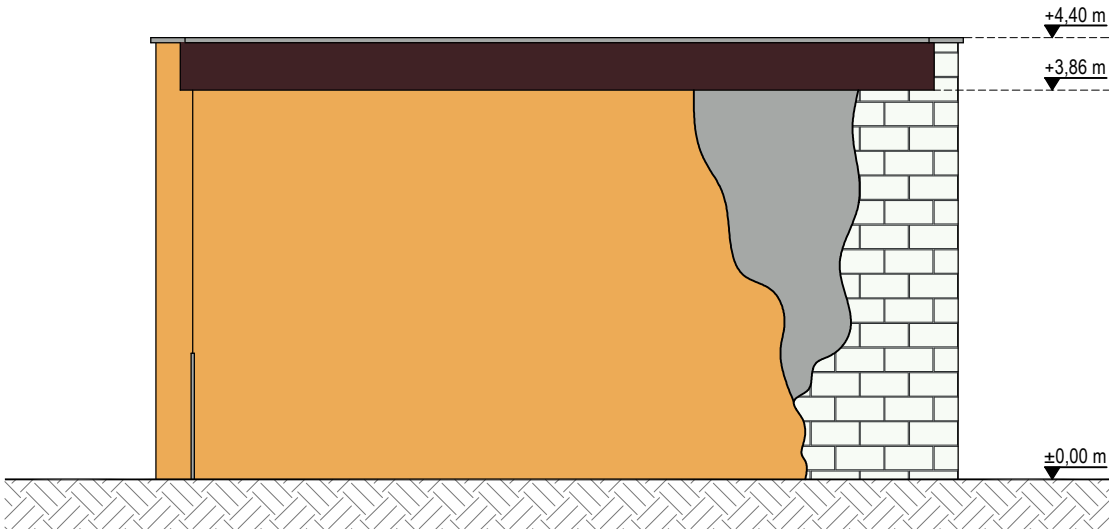
- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
 5. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.
 6. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
 7. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
 8. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
 9. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
 10. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
 11. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
 12. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów
 13. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
 14. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.
 15. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

<div><div><div><div><div><div><div></div></div><div><div>K&S KONSTRUKCJE</div></div></div><div><div><div>PROJEKTY</div><div>NADZORY</div><div>KOSZTORYSY</div></div></div></div></div><div><div>K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot</div><div>Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin</div><div>NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl</div></div></div></div>			
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku		
Adres inwestycji	Mełgiew I, dz. 661/2 21-007 Mełgiew		
Tytuł rysunku	Rzut dachu - inwentaryzacja		
Inwestor	Gmina Mełgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Mełgiew		
Sporządził:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Marcin Zieliński	Podpis	
Stadium	Data	Skala	Nr rysunku:
PB	12.12.2024 r.	1:50	IN.02

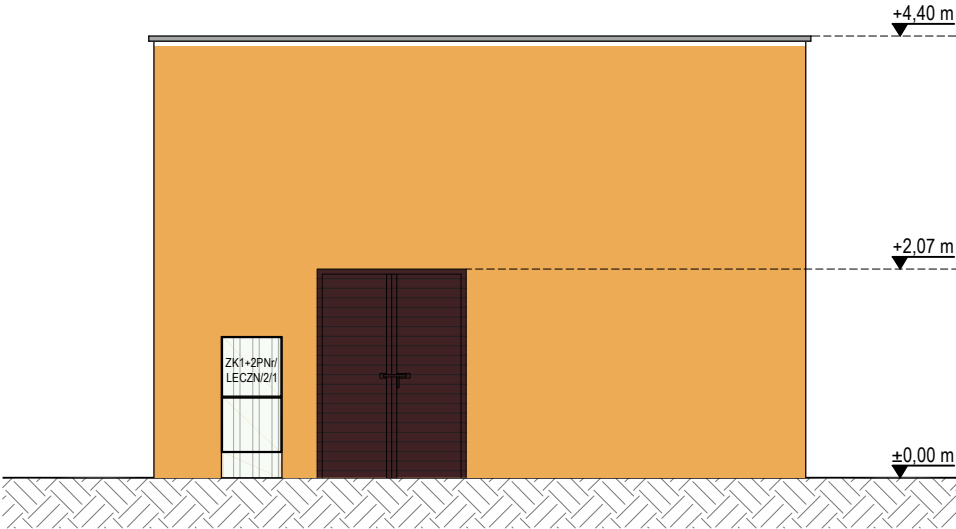
ELEWACJA PÓŁNOCNA
SKALA 1:75



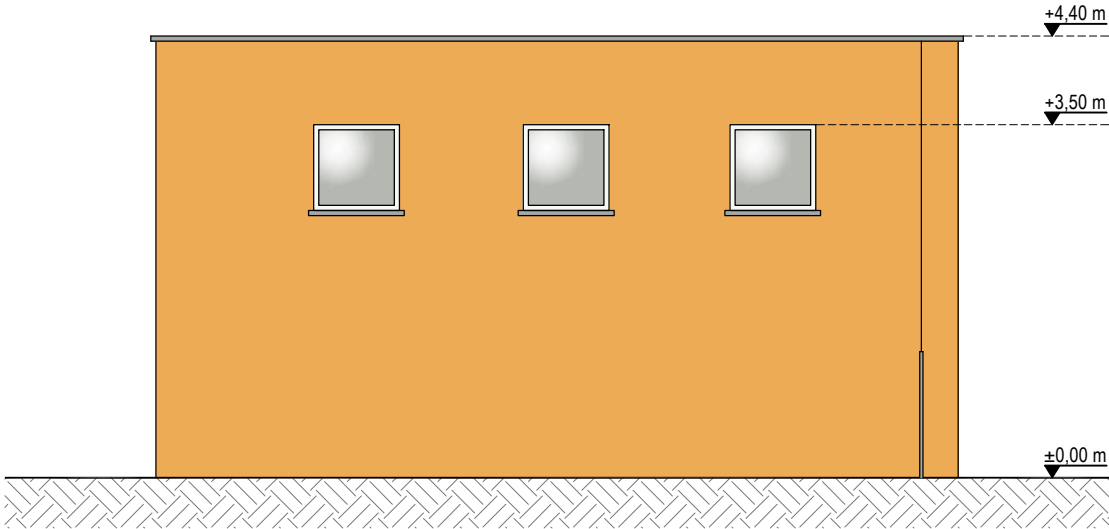
ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:75



ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:75



ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:75

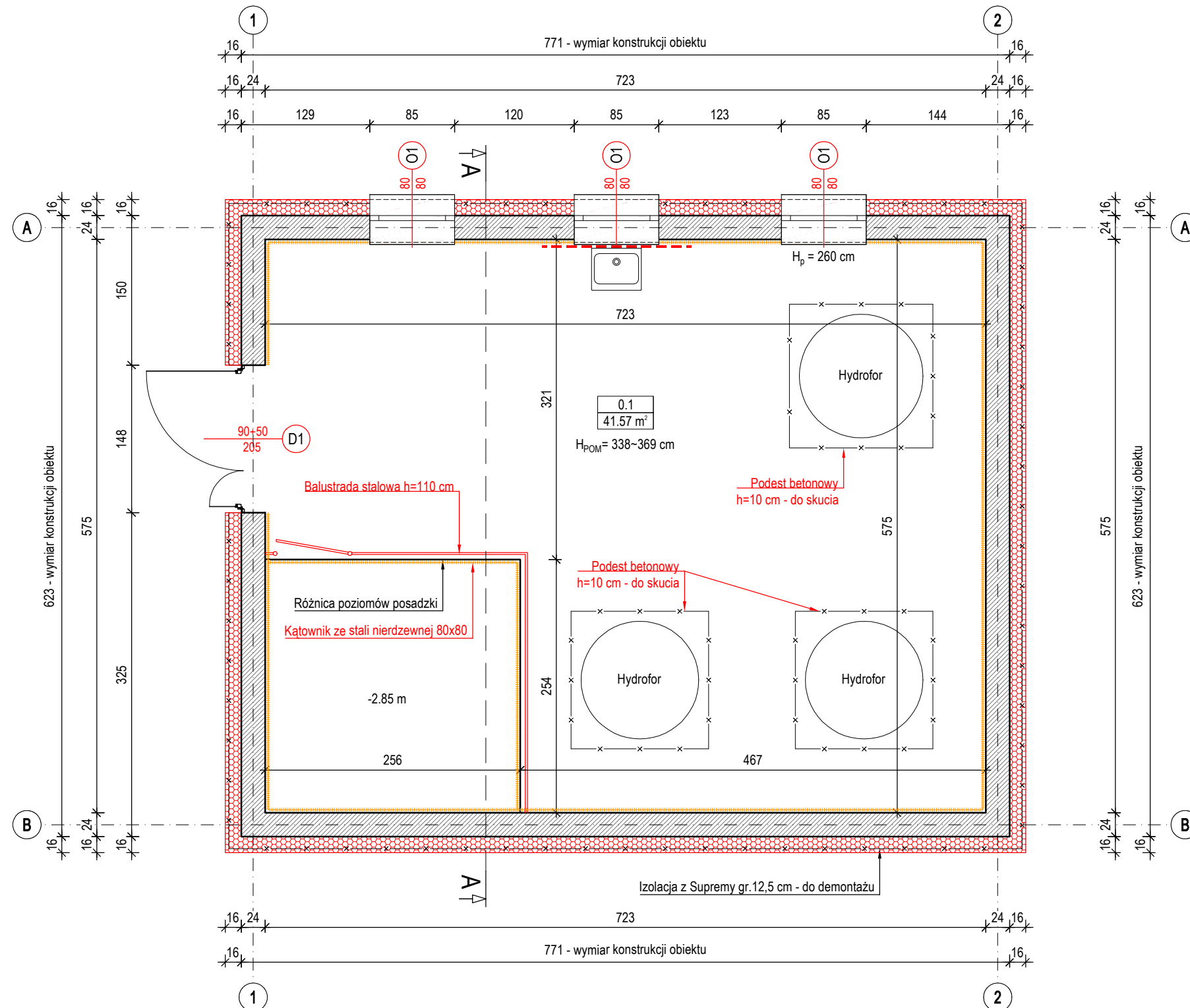


UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkielec, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
5. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.
6. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
7. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
8. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
9. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
10. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
11. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
12. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów
13. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
14. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.
15. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

<div><div><div><div><div><div><div></div></div><div><div>K&S KONSTRUKCJE</div></div></div><div><div><div>PROJEKTY</div><div>NADZORY</div><div>KOSZTORYSY</div></div></div></div></div><div><div><div>K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot</div><div>Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin</div><div>NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl</div></div></div></div></div>			
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku		
Adres inwestycji	Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew		
Tytuł rysunku	Elewacje - inwentaryzacja		
Inwestor	Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew		
Sporządził:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Marcin Zieliński	Podpis	
Stadium	PB	Data	12.12.2024 r.
		Skala	1:75
		Nr rysunku:	IN.03







RZUT PARTERU
SKALA 1:50



UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkielec, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytywów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
5. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
6. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
7. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
8. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
9. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
10. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
11. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
12. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

LEGENDA:

-  - płyty styropianowe gr. 16 cm λ_{\min} 0,032 W/mK
tynk cienkowarstwowy na siatce
-  - stolarka okienna przeznaczona do wymiany
-  - stolarka drzwiowa przeznaczona do wymiany
-  - remont ścian, posadzek, sufitów
-  - fartuch z płytek ceramicznych 150x150 cm
-  - rozbiórka izolacji z supremy, podestów betonowych

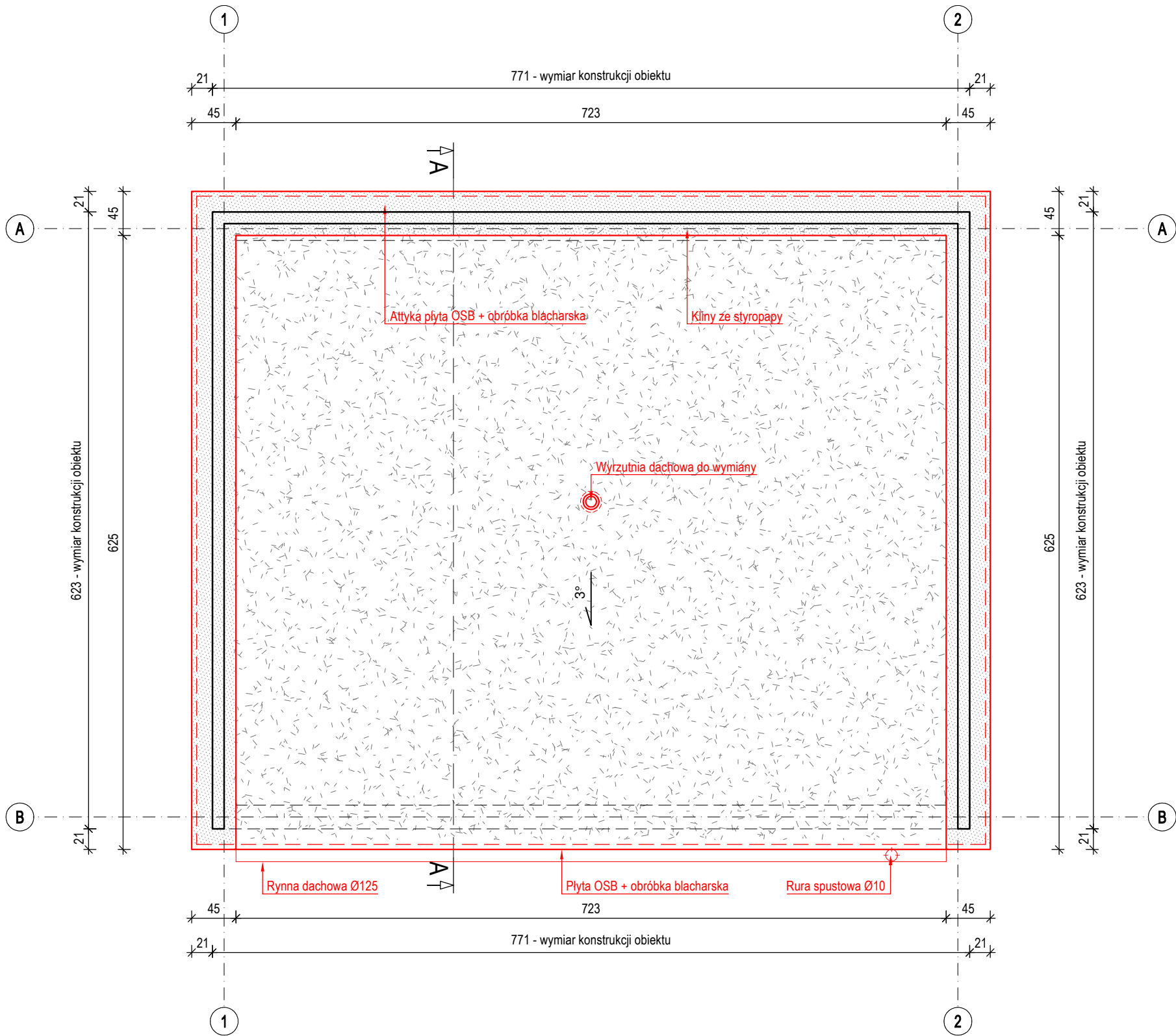


K&S KONSTRUKCJE

K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot
Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin
NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl

PROJEKT NADZORY KOSZTORYS			
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku		
Adres inwestycji	Mełgiew I, dz. 661/2 21-007 Mełgiew		
Tytuł rysunku	Rzut parteru		
Inwestor	Gmina Mełgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Mełgiew		
Architektura:	mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis	
Stadium PB	Data 12.12.2024 r.	Skala 1:50	Nr rysunku: A.01

RZUT DACHU
SKALA 1:50



UWAGI:

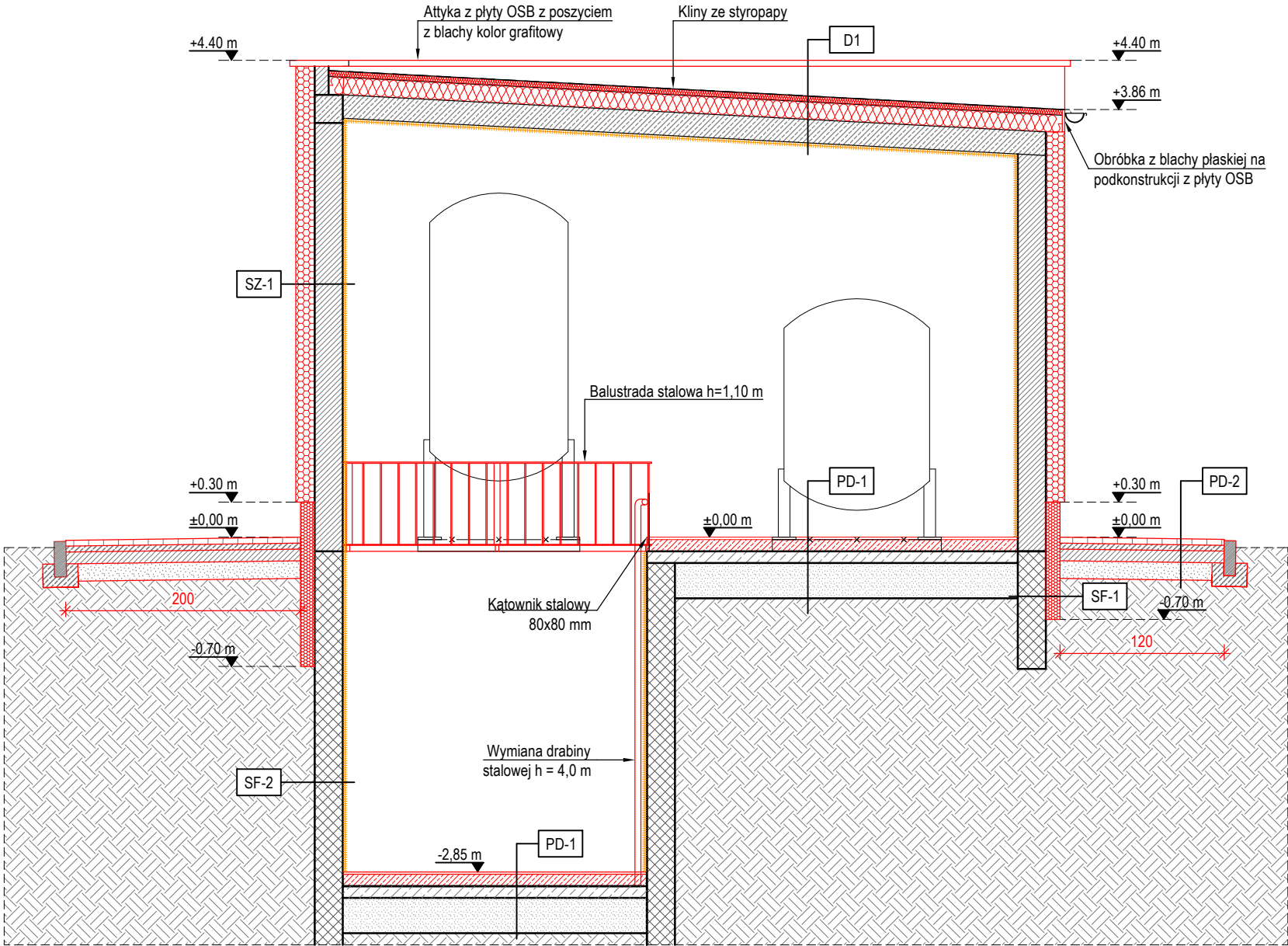
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytywów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
- W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
- Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
- Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
- Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
- Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
- Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
- Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
- Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

LEGENDA:

- pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej
- obróbki blacharskie na płycie OSB
- R.S.** - rura spustowa Ø10 cm
- R.D.** - rynna dachowa Ø12,5 cm
- wyrzutnia dachowa

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania		Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku	
Adres inwestycji		Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew	
Tytuł rysunku		Rzut dachu	
Inwestor		Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew	
Architektura:		mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis
Opracował:		mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis
Stadium	Data	Skala	Nr rysunku:
PB	12.12.2024 r.	1:50	A.02

PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50



D-1: STROPODACH:

- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- papa wierzchniego krycia modyfikowana SBS 5,2 mm
 - papa podkładowa modyfikowana SBS 4 mm
 - płyty ze skalnej wełny $\lambda_0 = 0,040$ W/mK, gr. 5 cm
 - płyty ze skalnej wełny $\lambda_0 = 0,040$ W/mK, gr. 20 cm
 - paroizolacja samoprzylepna membrana bit. gr. 1,5 mm
 - warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa gr. 5 mm
- WARSTWY ISTNIEJĄCE:**
- pokrycie dachu: papa termozgrzewalna x 2 - do demontażu
 - płyty stropowe - uzupełnienie ubyków zaprawa naprawczą do betonu, osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
 - tynk cementowo-wapienny - do skucia
- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm

PD 1: POSADZKA NA GRUNCIE

- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- płytki gresowe, R11, cokół o wys. 15 cm
 - hydroizolacja folia w płynie z wyw. na ściany 15 cm
 - posadzka betonowa gr. 7 cm, dylatacja obwodowa zbrojona włóknem polipropylenowym rozproszonym oraz siatką stalową
 - folia izolacyjna PE gr. 0,2 mm łączona na zakład z wywinieciem na ściany
- WARSTWY ISTNIEJĄCE:**
- jastrych cementowy gr. 10 cm

SF-1: ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- PROJEKTOWANE WARSTWY:**
- tynk mozaikowy silikonowo-żywiczny kolor antracyt
 - izolacja termiczna płyty styropianowe AQUA gr. 12,0 cm, $\lambda_{\text{min}} = 0,032$ W/mK
 - izolacja przeciwwilgociowa z wysokoelastycznej masy bitumicznej gr. 3 mm
 - obrzutka renowacyjna, reprofiliacja spoin, wyrównanie powierzchni pod izolację przeciwwilgociową tynkiem jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm
- ISTNIEJĄCE WARSTWY:**
- tynk cementowy gr. 2 cm
 - cegła ceramiczna gr. 24 cm

SF-2: ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- PROJEKTOWANE WARSTWY:**
- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm
 - dwuskładnikowa wzmocnioną włóknami zaprawa cementowa do powłokowego uszczelniania budowli gr. 5 mm
- ISTNIEJĄCE WARSTWY:**
- tynk cementowy gr. 2 cm - do skucia
 - cegła ceramiczna gr. 24 cm - osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
 - grunt

SZ-1: ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikonowo-silikonowy na siatce kolor biały
 - płyty styropianowe gr. 16 cm $\lambda_{\text{min}} = 0,032$ W/mK
 - obrzutka renowacyjna, reprofiliacja spoin, wyrównanie powierzchni jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm
- WARSTWY ISTNIEJĄCE:**
- izolacja z supremu otyłkonawa gr. 12,5 cm - do rozebrania
 - gazobeton gr. 24,0 cm - osuszanie i odgrzybianie konstrukcji
 - tynk cem-wap gr. 2,0 cm - do skucia
- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- tynk cementowo-wapienny gr. 2 cm

SZ-2: ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ATTyka

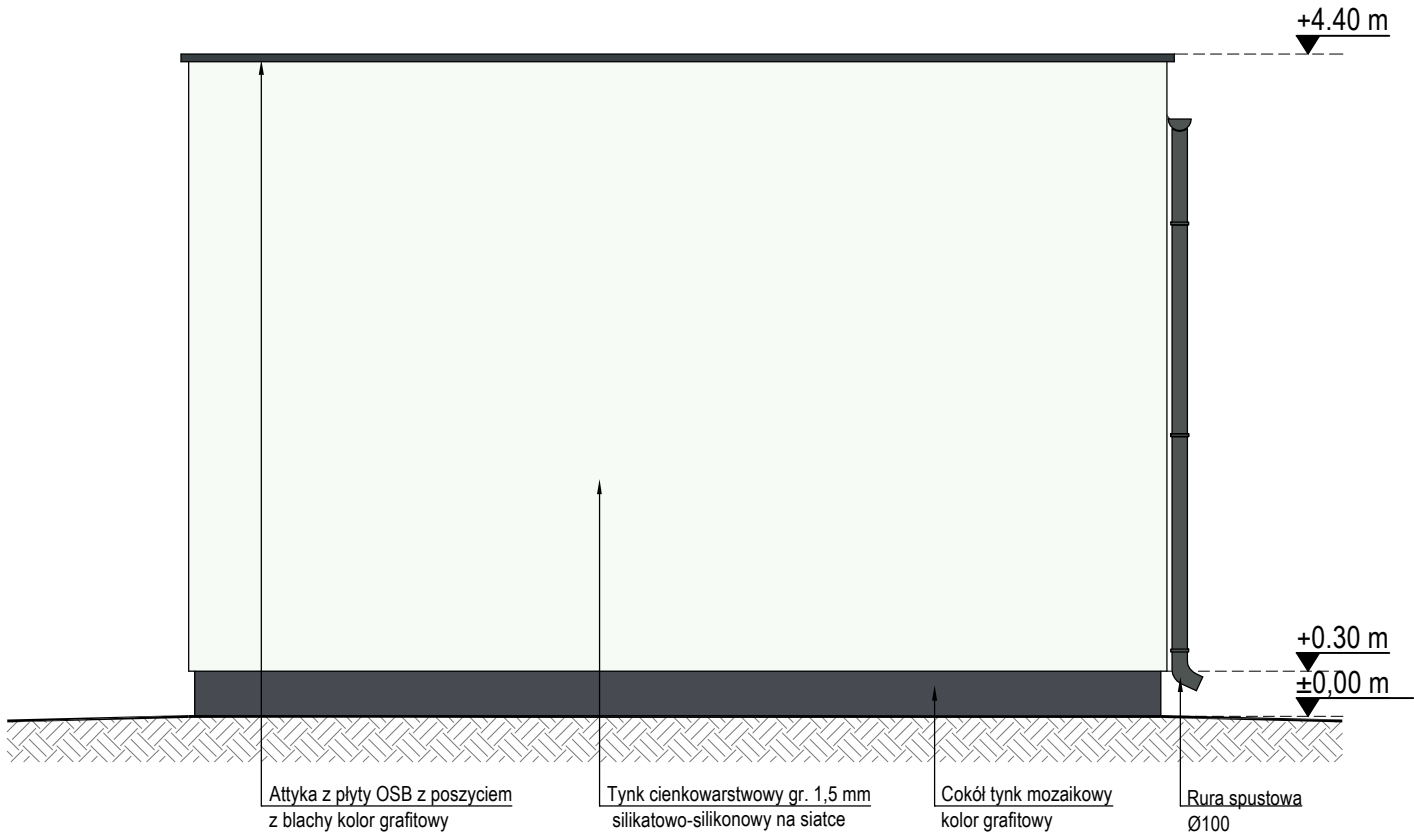
- WARSTWY PROJEKTOWANE:**
- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikonowo-silikonowy na siatce kolor biały
 - płyty styropianowe gr. 16 cm $\lambda_{\text{min}} = 0,032$ W/mK
 - obrzutka renowacyjna, reprofiliacja spoin, wyrównanie powierzchni jednowarstwowym renowacyjnym gr. 10 mm
- WARSTWY ISTNIEJĄCE:**
- izolacja z supremu otyłkonawa gr. 10 cm - do rozebrania
 - bloczek silikatowy gr. 12 cm
 - tynk cem-wap gr. 2,0 cm - do skucia
- WARSTWY ISTNIEJĄCE:**
- tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikonowo-silikonowy na siatce kolor biały
 - płyty styropianowe gr. 5 cm

UWAGI:

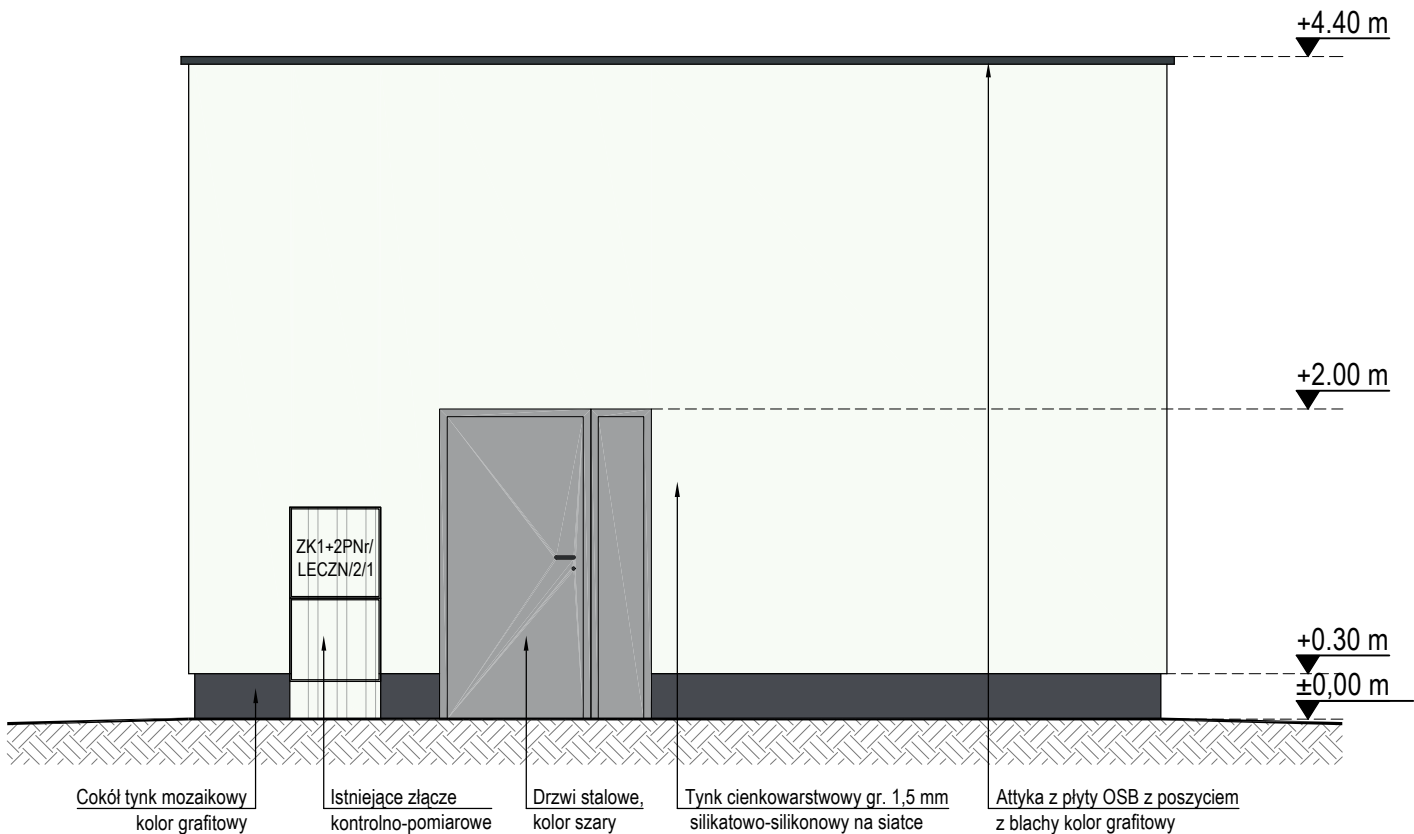
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
5. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
6. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
7. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
8. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
9. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
10. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
11. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
12. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania		Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku	
Adres inwestycji		Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew	
Tytuł rysunku		Przekrój A-A	
Inwestor		Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew	
Architektura:		mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis
Opracował:		mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis
Stadium	PB	Data 12.12.2024 r.	Nr rysunku: A.03
		Skala 1:50	

ELEWACJA PÓŁNOCNA
SKALA 1:50






ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:50



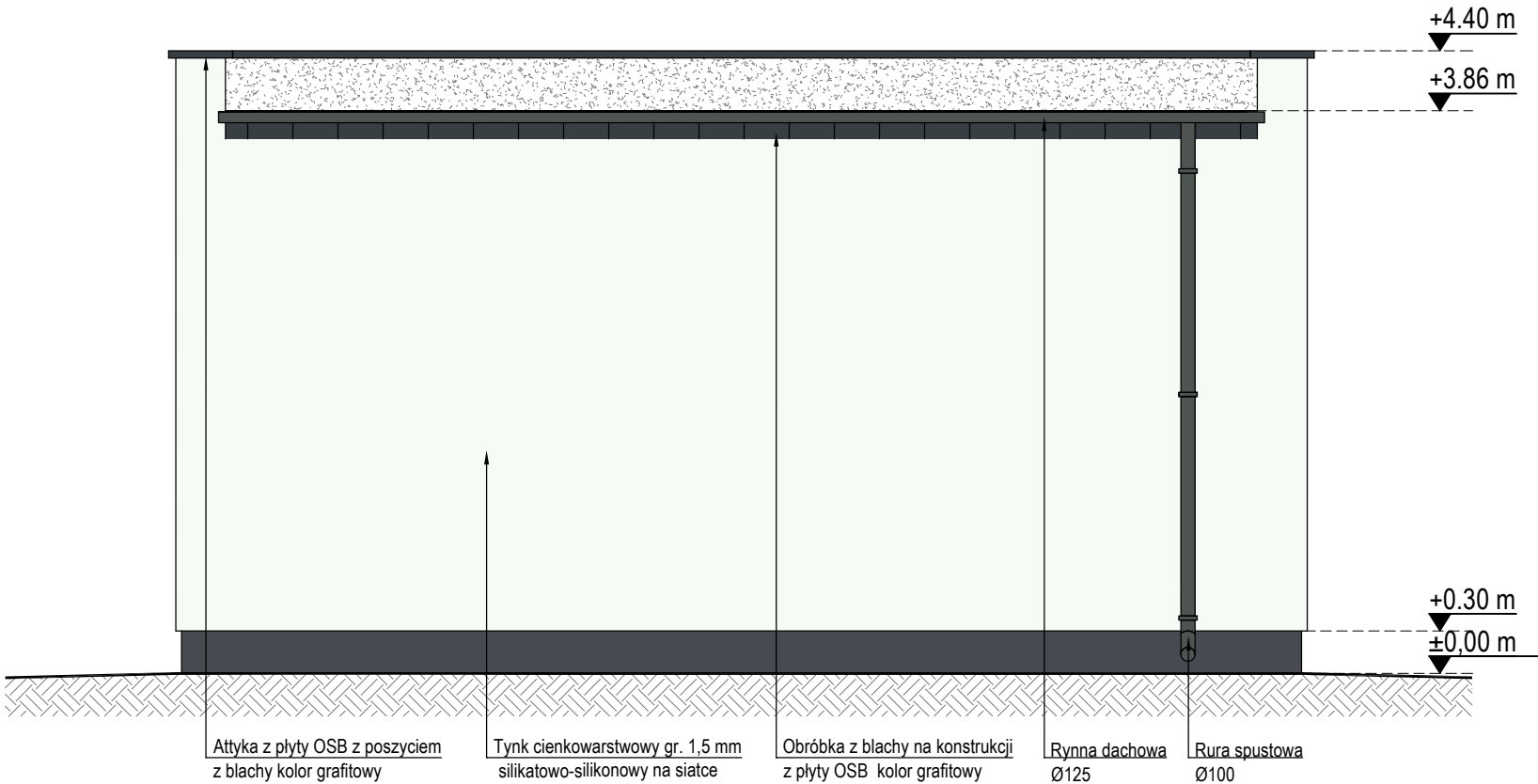
- UWAGI:
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 - Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
 - W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
 - Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
 - Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
 - Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
 - Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
 - Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
 - Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
 - Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

LEGENDA:

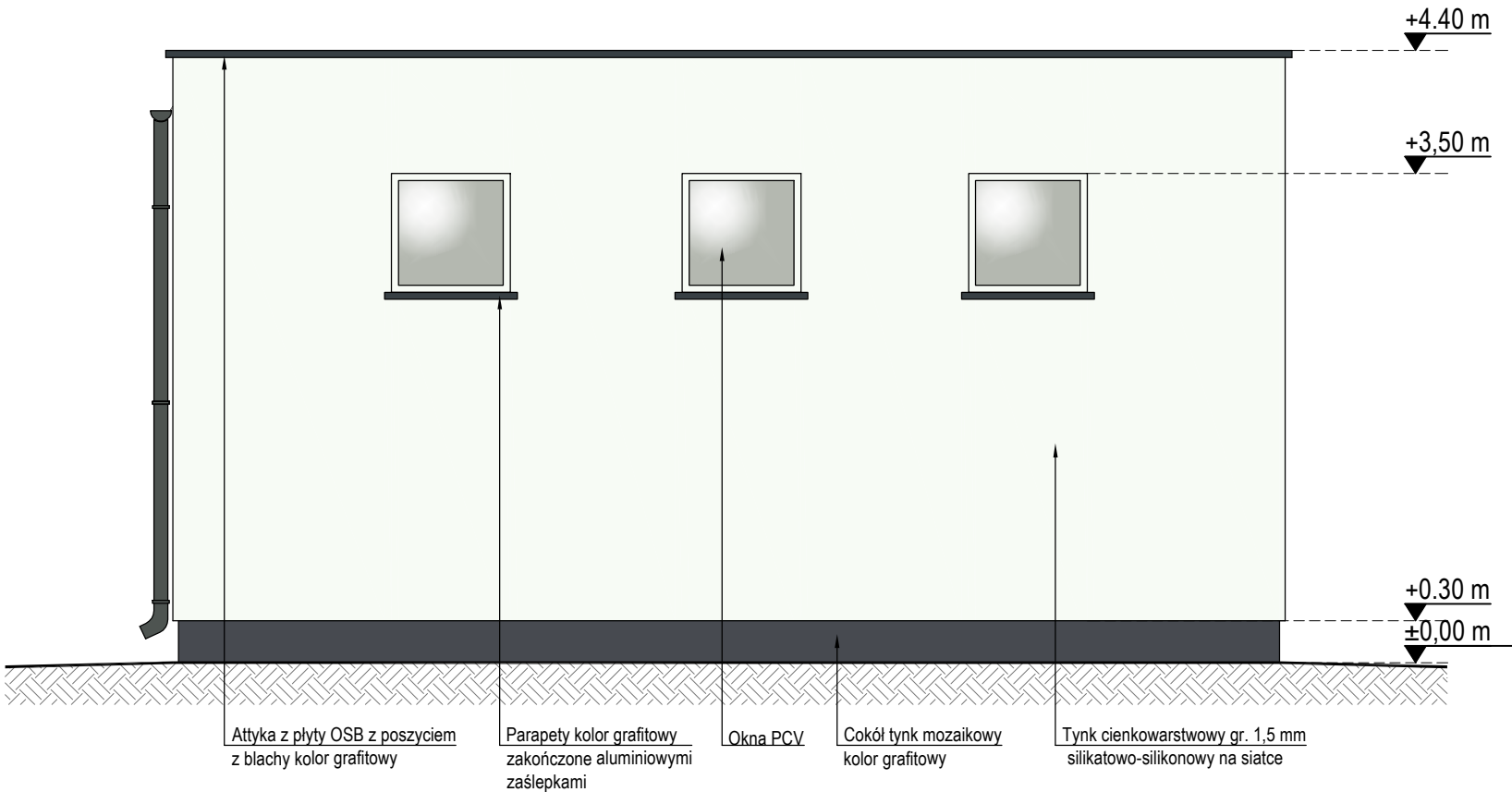
-  - pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej
-  - obróbki blacharskie na płycie OSB
- R.S.** - rura spustowa Ø10 cm
- R.D.** - ryna dachowa Ø12,5 cm
-  - wyrzutnia dachowa

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku		
Adres inwestycji	Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew		
Tytuł rysunku	Elewacja północna i południowa		
Inwestor	Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew		
Architektura:	mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis	
Opracował:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis	
Stadium	Data	Skala	Nr rysunku:
PB	12.12.2024 r.	1:50	A.04

ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:50



ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:50



- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
 5. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
 6. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
 7. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
 8. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
 9. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
 10. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
 11. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
 12. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

- LEGENDA:
- pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej
 - obróbki blacharskie na płycie OSB
 - R.S. - rura spustowa Ø10 cm
 - R.D. - rynna dachowa Ø12,5 cm
 - wyrzutnia dachowa

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania		Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku	
Adres inwestycji		Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew	
Tytuł rysunku		Elewacja wschodnia i zachodnia	
Inwestor		Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew	
Architektura:		mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis
Opracował:		mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis
Stadium	Data	Skala	Nr rysunku:
PB	12.12.2024 r.	1:50	A.05

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
SKALA 1:50

OZNACZENIE:		D1	
SCHEMAT			
WYMIARY	SZEROKOŚĆ	90+40	
	WYSOKOŚĆ	205	
RODZAJ		LEWE	PRAWE
ILOŚĆ		1	0
RAZEM		1	
MATERIAŁ		STAL	
UWAGI		Skrzydło z obu stronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,75 mm, łączonej bez spawania, malowane proszkowo, kolor szary, 2 zawiasy 3-częściowe w tym sprężynowy, wkładki z 3 kluczymi, ościeżnica kątowna, wykonana ze stali 2 mm grubości współczynnik przenikania ciepła Umax≤1,30 [W/(m²K)]	

UWAGI:

- wymiary stolarki okiennej i drzwiowej, należy przed zamówieniem bezwzględnie sprawdzić z natury
- maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla drzwi i bram zewnętrznych U=1,30 W (m²K)

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ
SKALA 1:50

OZNACZENIE:		O1	
SCHEMAT			
WYMIARY	SZEROKOŚĆ	80	
	WYSOKOŚĆ	80	
ILOŚĆ		3	
MATERIAŁ		PCV	
UWAGI		Profile PCV z szybami zespolonymi dwukomorowymi, szkło bezpieczne P2A, kolorystyka: kolor biały, okno wyposażone w nawiewniki higrosterowane dwustrumieniowy lokalizacja wg. opracowania branży sanitarnej, współczynnik przenikania ciepła Umax≤0,90 [W/(m²K)]	

UWAGI:

- wymiary stolarki okiennej i drzwiowej, należy przed zamówieniem bezwzględnie sprawdzić z natury
- maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla okien U=0,90 W (m²K), pakiet trzyszybowy, szkło bezpieczne P2A

- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie zgodnie z projektem. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i echnicznie od wskazanych w projekcie.
 5. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).
 6. Wszystkie materiały użyte do budowy, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.
 7. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora).
 8. Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
 9. Przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.
 10. Wszystkie otwory, przejścia i bruzdy instalacyjne przyjmować według projektów branżowych.
 11. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
 12. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

 K&S KONSTRUKCJE <small>PROJEKTY NADZORY KOSZTORYSY</small>		K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, kskonstrukcje@o2.pl	
Nazwa zadania		Termomodernizacja budynku technicznego stacji ujęcia wody oraz remont układu technologicznego urządzeń i instalacji elektrycznej wewnątrz budynku	
Adres inwestycji		Melgiew I, dz. 661/2 21-007 Melgiew	
Tytuł rysunku		Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	
Inwestor		Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew	
Architektura:		mgr inż. arch. Wojciech Kępa upr. w specj. architektonicznej nr 1448/Lb/91	Podpis
Opracował:		mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	Podpis
Stadium	PB	Data 12.12.2024 r.	Skala 1:50
			Nr rysunku: A.06